



## โครงการ สินเชื่อสวัสดิการสำนักงานหลักประกันสุขภาพแห่งชาติ (สปสช.)

| ที่ | รายละเอียดข้อมูลผลิตภัณฑ์และบริการ   | รายละเอียดข้อมูล   |
|-----|--|--|
| 1   | ชื่อผลิตภัณฑ์  | สินเชื่อสวัสดิการสำนักงานหลักประกันสุขภาพแห่งชาติ (สปสช.)  |
| 2   | วงเงิน (Loan to value)   | สินเชื่อเนกประสงค์ : ไม่เกิน 2,000,000 บาท<br>สินเชื่อที่อยู่อาศัย : ไม่เกิน 10,000,000 บาท  |
| 3   | ระยะเวลาการผ่อนชำระ  | 1. สินเชื่อเพื่อลงทุนในการจัดหาที่อยู่อาศัย กำหนดให้ชำระหนี้คืนเสร็จไม่เกิน 30 ปี<br>2. สินเชื่อเนกประสงค์เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายกำหนดให้ชำระหนี้คืนเสร็จสิ้นไม่เกิน 12 เดือน<br>3. สินเชื่อเนกประสงค์เพื่อเป็นค่าลงทุนหรือชำระหนี้สินภายนอกกำหนดให้ชำระหนี้คืนเสร็จสิ้น ไม่เกิน 20 ปี                       |
| 4   | ประเภทของการผ่อนชำระ   | การคำนวณดอกเบี้ยแบบลดต้นลดดอก(Effective Rate)  |
| 5   | หลักการผ่อนชำระแบบลดต้นลดดอก   | ผ่อนชำระเป็นรายเดือน   |
| 6   | อัตราดอกเบี้ย (ตลอดอายุสัญญา)  | 1. สินเชื่อเพื่อลงทุนในอสังหาริมทรัพย์<br>- อัตราดอกเบี้ยเดือนที่ 1- 3 ร้อยละ 0.00<br>- อัตราดอกเบี้ยเดือนที่ 4-12 ร้อยละ 1.50<br>- อัตราดอกเบี้ยตั้งแต่ปีที่ 2 เป็นต้นไปเท่ากับ MRR - 2.75<br>2. สินเชื่อเนกประสงค์อัตราดอกเบี้ยเท่ากับ MRR - 2.75 (MRR ตามประกาศธนาคาร)                                |
| 7   | อัตราดอกเบี้ยหรือเบี้ยปรับ กรณีผิดนัดชำระ  | MRR+3+3<br>(MRR บวกเพิ่มในอัตราดอกเบี้ยสูงสุดร้อยละ 3 และบวกเบี้ยปรับอื่กร้อยละ 3 ต่อปี เฉพาะต้นเงินส่วนที่มีได้ชำระตามกำหนด)  |
| 8   | ค่าบริการต่าง ๆ เช่น ค่าติดตามทางกฎหมาย  | ไม่มี  |
| 9   | เงื่อนไขการใช้ผลิตภัณฑ์ที่ลูกค้าต้องทำตาม  | ธนาคารจะปรับอัตราดอกเบี้ยเป็น MRR หากท่านผิดเงื่อนไข ดังนี้<br>1. ไม่สามารถส่งชำระหนี้ได้ตามที่กำหนดเกิน 3 งวด<br>2. พ้นจากการเป็นเจ้าหน้าที่หรือลูกจ้างของ สปสช. ไม่ว่ากรณีใดเว้นแต่สาเหตุจากการเกษียณอายุ  |
| 10  | ประกันภัยประเภทที่ลูกค้าที่จำเป็นต้องทำและที่สามารถเลือกทำได้  | - ท่านจำเป็นต้องจัดทำประกันภัยอัคคีภัย (กรณีกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยตั้งแต่ 100,000 บาท ขึ้นไป) โดยวงเงินเอาประกันภัยต้องไม่น้อยกว่าราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างและมีระยะเวลาการเอาประกันภัยต้องครอบคลุมและสอดคล้องกับระยะเวลาชำระคืนเงินกู้<br>- ท่านสามารถเลือกทำประกันภัยอื่นๆ เพิ่มเติมได้ตามความสมัครใจ |
| 11  | ข้อควรระวังในเรื่องสำคัญ เช่น ค่าปรับที่จะเกิดขึ้น กรณีผิดนัดชำระหรือชำระบางส่วน การทำประกันภัยบางประเภทไม่มีผลต่อการอนุมัติสินเชื่อ | กรณีกู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัย หากชำระคืนเสร็จก่อนกำหนดภายใน 3 ปี ธนาคารจะเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในอัตราร้อยละ 2.00 ของวงเงินกู้   |
| 12  | การแจ้งให้ชำระหนี้หรือค่าธรรมเนียมต่าง ๆ   | ไม่มี  |
| 13  | การแจ้งได้รับชำระเงินจากลูกค้า เช่น ให้ใบเสร็จรับเงิน  | ธนาคารจะออกใบเสร็จรับเงินรับรองการชำระหนี้และหนังสือแจ้งข้อมูลเครดิตลูกค้ารายปี  |
| 14  | การแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้บริการหรือแจ้งเงื่อนไขสำคัญต่าง ๆ ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ   | ตามประกาศของธนาคารและตามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ (MOU) ของ สปสช.กับธนาคาร  |
| 15  | ช่องทางในการติดต่อผู้ให้บริการ/เจ้าของผลิตภัณฑ์  | สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ ธ.ก.ส. ทุกสาขา หรือ Call Center 0-2555-0555  |



ตารางแสดงอัตราดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายสำหรับสินเชื่อ/โครงการ สินเชื่อสวัสดิการสำนักงานหลักประกันสุขภาพแห่งชาติ (สปสช.)

| ที่ | รายละเอียดข้อมูลผลิตภัณฑ์และบริการ  | รายละเอียดข้อมูล         |
|-----|---|--------------------------|
| 1   | อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา  | -                        |
| 2   | ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ เช่น ค่าบริการของธนาคาร ค่าใช้จ่ายแก่หน่วยงานอื่น (ค่าจดจำนอง หรือค่าอากรแสตมป์) เป็นต้น | ตามประกาศของธนาคาร       |
| 3   | ค่าเบี้ยประกันภัย (ต่อปี)   | แนะนำเชิญชวน (ไม่บังคับ) |
| 4   | ค่าเบี้ยประกันชีวิต (ต่อปี)   | แนะนำเชิญชวน (ไม่บังคับ) |
| 5   | ค่าเบี้ยปรับไถ่ถอนก่อนครบกำหนด (ต่อปี)  | ไม่มี                    |

หมายเหตุ : 1. ตัวหนังสือสีแดง หมายถึง ข้อมูลที่ต้องระบุเพิ่มเติมจาก Sales Sheet เดิม